

Số: 679/TB-CCTHADS

EaH'leo, ngày 21 tháng 4 năm 2020



THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

*Chuyển về Chánh
Xử lý*
Mum
Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;
Căn cứ Bản án, Quyết định số: 02/1018/QĐST-DS ngày 20/7/2018 của Tòa
án nhân dân tỉnh Đắk Lắk; số 01/2017/KDTMST ngày 17/8/2017 của Tòa án
nhân dân huyện EaH'leo, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Bản án, Quyết định số: 77/2019/QĐST-DS ngày 04/7/2019; số:
77/2019/QĐST-DS ngày 04/7/2019 của Tòa án nhân dân huyện EaH'leo, tỉnh
Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 1138/QĐ-CCTHADS ngày 03/6/2019;
số: 691/QĐ-CCTHADS ngày 07/3/2019; số: 562/QĐ-CCTHADS ngày 08/3/2016;
số: 1449/QĐ-CCTHADS ngày 22/7/2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án
dân sự huyện EaH'leo, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 02/QĐ-CCTHADS ngày
23/10/2019 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện EaH'leo, tỉnh
Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định giảm giá tài sản số 27/QĐ-CCTHADS ngày 17/4/2020
của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện EaH'leo, tỉnh Đắk Lắk.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện EaH'leo thông báo về
việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá và tiêu chí lựa chọn như sau:

1. Thông tin tài sản bán đấu giá: (Theo biên bản kê biên ngày 04/11/2019).

* Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 95, tờ bản đồ số 25, diện tích 619 m², đất
đã được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số vào sổ BA 800002 ngày
25/6/2010, cho hộ ông Bùi Văn Lâm, bà Quách Thị Hiếu, địa chỉ thửa đất: Thôn
5A, xã EaNam, huyện EaH'leo.

Đất có tứ cận sau:

- Phía Đông giáp đất ông Phạm Ngọc Giang cạnh dài 45,9m;
- Phía Tây giáp đất Hoàng Văn Tư, bà Bùi Thị Nguyệt, cạnh dài 44,1m;
- Phía Bắc giáp đường liên xã, cạnh dài 13,7m;
- Phía Nam giáp đất ông Hoàng Văn Tư, bà Bùi Thị Nguyệt, cạnh dài 13,8m

* Tài sản trên đất:

- Cây Mít 17 cây,
- Cây Cau 16 cây,
- Cây Sầu riêng 9 cây,

- Cây Cà phê 13 cây,
- 47 trụ tiêu (trụ gỗ không có dây tiêu).

+ Giá khởi điểm để tổ chức bán đấu giá là: 75.742.000 đồng (*Bảy mươi lăm triệu, bảy trăm bốn mươi hai nghìn đồng*).

2. Lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

Mọi tổ chức bán đấu giá tài sản có trụ sở tại tỉnh Đắk Lắk đều được tham gia theo tiêu chí sau đây:

- Tiêu chí: phải có đầy đủ các tiêu chí theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016 của Quốc Hội, bao gồm:

STT	Tiêu chí bắt buộc	Yêu cầu
01	Hồ sơ pháp lý doanh nghiệp đấu giá	Có ngành nghề đầy đủ theo yêu cầu
02	Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả	Phù hợp theo yêu cầu Luật THADS 2014
03	Cơ sở vật chất, trang thiết bị	Có cơ sở vật chất và hệ thống thông tin phục vụ đấu giá theo quy định
04	Năng lực, kinh nghiệm, uy tín	Có năng lực trách nhiệm uy tín trong bán đấu giá
05	Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp	Theo Quy định tại thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 của Bộ tài chính

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký: Trong thời hạn 03 ngày, kể từ ngày đăng thông tin trên mạng thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Lắk.

- Tổ chức bán đấu giá đến nộp hồ sơ phải có Giấy giới thiệu và giấy tờ tùy thân của người đến nộp hồ sơ đăng ký.

- Địa điểm nộp hồ sơ và thông tin liên hệ: Tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện EaH'leo, số 511 Giải phóng, thị trấn Ea Drăng, huyện EaH'leo, tỉnh Đắk Lắk, Chấp hành viên Hoàng Văn Thanh, điện thoại 0978.091.656 để liên hệ làm việc.

Trân trọng thông báo!

Nơi nhận:

- Cục THADS tỉnh Đắk Lắk (để báo cáo);
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Đắk Lắk;
- Lưu VT, HSTHA.



Hoàng Văn Thanh